



## CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824  
Fax: +40 262 212 332  
www.baiamare.ro

### HOTĂRÂREA NR. 313/2017

privind însușirea documentației cadastrale de alipire și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 714 mp, situat în Baia Mare, str. Anton Pann

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,  
VINERI 14 IULIE 2017

#### Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 410/2017;
- Raportul de specialitate nr. 1192/2017, promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care se propune însușirea documentației cadastrale de alipire și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 714 mp, înscris în C.F. nr. 5591 Baia Mare nr. topo 1363/5/5/3/2/2/2/3/1 și nr. topo 1369/11/4/2/1, situat în Baia Mare, str. Anton Pann, între imobilele nr. 8 și nr. 6B;
- Planul de amplasament și delimitare, întocmit de topograf autorizat ing. Rățanu Daniel-Ionel.

#### Având în vedere :

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700 / 09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie și înscriere în evidentele de cadastru și carte funciară;
- Art.36 alin. (1), din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Adresa Comisiei locale de aplicare a prevederilor Legii nr.10/2001, înregistrată cu nr. 1191/2017, prin care face cunoscut faptul că imobilul care face obiectul prezentei hotărâri, nu face obiectul unei notificări în baza Legii nr. 10/2001, nesoluționate;
- Adresa Biroului Agricol, înregistrată cu nr. 536/2017, prin care face cunoscut faptul că imobilul care face obiectul prezentei hotărâri, nu a fost solicitat în baza legilor fondului funciar;
- Terenul în suprafață de 714 mp, înscris în C.F. nr. 5591 Baia Mare nr. topo 1363/5/5/3/2/2/2/3/1 și nr. topo 1369/11/4/2/1, situat în Baia Mare, str. Anton Pann, nu face parte din imobilele situate pe raza municipiului Baia Mare, pentru care au fost depuse cereri de retrocedare, în baza prevederilor O.U.G nr. 94/2000, privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, conform adresei nr. 4144/C/11.10.2016, înaintată de către Guvernul României, Comisia Specială de Retrocedare a unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România;
- Art. 10, art. 36 alin.2 lit.c, și art. 121, din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu completările și modificările ulterioare;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare.

**În temeiul prevederilor:**

- Art.39 alin.1, art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

Art. 1 Se însușește documentația cadastrală, - Plan de amplasament și delimitare – cuprinsă în Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect parcelarea a două parcele de teren identificate prin CF nr. 5591 Baia Mare nr. topo 1363/5/5/3/2/2/2/3 în suprafață de 826 și nr. topo 1369/11/4/2, în suprafață de 1369 mp situat în Baia Mare, str. Anton Pann, după cum urmează:

C.F. nr. 5591 Baia Mare - nr. topo 1363/5/5/3/2/2/2/3/1 - 468 mp  
 - nr. topo 1363/5/5/3/2/2/2/3/2 - 358 mp  
 - nr. topo 1369/11/4/2/1 - 246 mp  
 - nr. topo 1369/11/4/2/2 - 1123 mp

Art. 2 Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 714 mp, situat în Baia Mare , str. Anton Pann, identificat prin C.F. nr. 5591 Baia Mare nr. topo 1363/5/5/3/2/2/2/3/1 și nr. topo 1369/11/4/2/1, conform Anexei nr.1 la prezenta hotărâre;

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Serviciul Patrimoniu;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș, prin Serviciul Patrimoniu;
- Compartimentul Elaborare Documente, Arhivă.

Smical Ana Irina  
Președinte de ședință

Contrasemnat  
Lia Augustina Mureșan  
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	21
Pentru	21
Impotrivă	-
Abțineri	-